

MONACO - LA ROUSSE - SAINT ROMAN

VENTE

Prix sur demande

## Unique à Monaco - Villa avec jardin et piscine

SUPERF. TOTALE 1 050 m<sup>2</sup>

NB DE PIÈCES 6

CHAMBRE(S) 4

SALLE(S) DE BAIN 4

PARKING(S) 4

DATE DE LIBÉRATION rapidement

Nous proposons à la vente une villa indépendante de 270 m<sup>2</sup> et son appartement indépendant de 80 m<sup>2</sup>.

Le jardin d'une surface de 700 m<sup>2</sup> bénéficie d'une piscine chauffée et d'un coin repas avec cheminée.

La villa se compose au premier étage d'une entrée, un grand salon avec marbre au sol, une salle à manger, une grande cuisine indépendante équipée, un bureau et un toilette invité.

Au deuxième étage : quatre chambres, quatre salles de bains, une terrasse avec solarium.

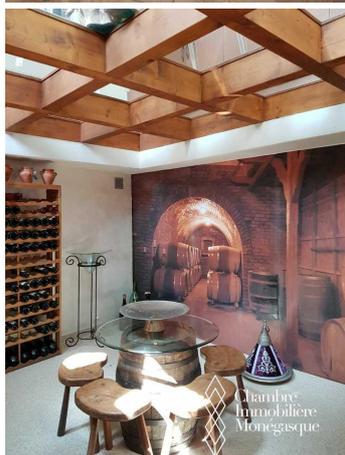
Au sous-sol : une belle cave à vin, un garage pour quatre véhicules et une grande cave de stockage.

Au rez-de-jardin, se trouve l'appartement indépendant composé d'une entrée, un grand séjour, une cuisine équipée, une chambre et une salle de bains.

Prestations : air conditionné réversible dans toutes les pièces, chauffe-eau solaire, ascenseur desservant tous les étages.



Unique à Monaco - Villa avec jardin et piscine





## Unique à Monaco - Villa avec jardin et piscine

