

MONACO - PORT

VENTE

4 700 000 €

## Situé sur le Port Hercule

TYPEBIEN\_IMMEUBLE **Le Petrel**

SUPERF. TOTALE **95 m<sup>2</sup>**

NB DE PIÈCES **3**

CHAMBRE(S) **2**

SALLE(S) DE BAIN **2**

ÉTAGE **1**

USAGE MIXTE **Oui**

VUE **Ville et Port Hercule**

### Appartement de 3 pièces rénové et lumineux

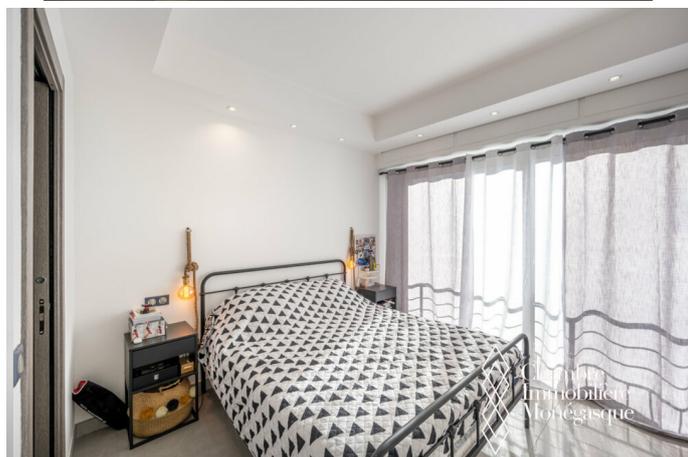
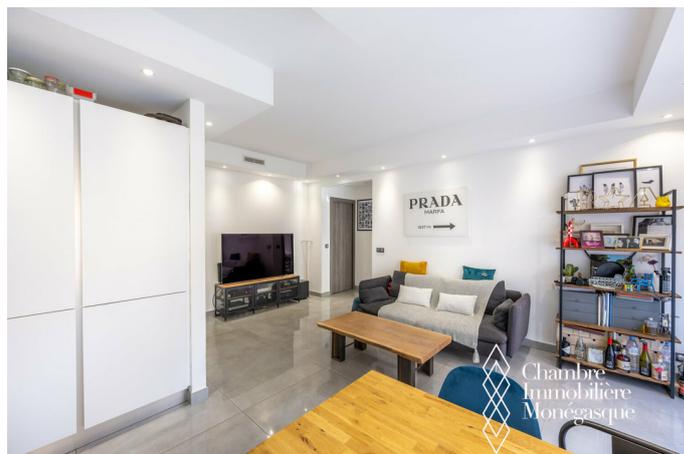
L'immeuble se situe sur la zone piétonne du Port Hercule et offre une position incontournable de la Principauté

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, un salon/salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une terrasse et une vue Ville et Port, une chambre donnant sur la ville et la rue Emile de Loth, une salle de douche complète avec wc, deux chambres en suite avec salle de douche complète pour chacune

Cet appartement offre la possibilité d'un usage mixte (habitation et bureaux administratifs)



Situé sur le Port Hercule





Situé sur le Port Hercule





Situé sur le Port Hercule

